

Übersicht Wohnungsbauprämie



Bis zu **140 €**
Jahr für Jahr

Wohnungsbauprämie 2026

Höhe der Prämie...

10 % (bis zu 70 bzw. 140 € p.a.)

Auf maximale Einzahlungen von jährlich

- für Alleinstehende 700 € (= 59 € mtl.)
- für Verheiratete/Verpartnerte 1.400 € (= 117 € mtl.)

Einkommengrenzen (zu versteuerndes Einkommen) *

- für Alleinstehende 35.000 €
- für Verheiratete/Verpartnerte 70.000 €

* Das Bruttoeinkommen kann aufgrund individueller Pausch- und Freibeträge wesentlich höher sein. So kann z.B. eine Familie mit 1 Kind und 2 Einkommen rund 100.000 € brutto p.a. verdienen und ist dennoch prämierechtigt.

Sonderregelung* für junge Bausparer:
Kein Nachweis einer „**wohnwirtschaftlichen Verwendung**“ des Bausparguthabens erforderlich!

* Voraussetzungen

- Bausparer ist bei Abschluss des Bausparvertrags **maximal 24 Jahre alt**
- Vorteil kann nur **einmalig** genutzt werden
- Nur die **letzten 7 vollen Sparjahre** vor Inanspruchnahme erhalten den Vorteil

