

Gebührentabelle

Gebührentabelle für das Darlehensgeschäft der Alte Leipziger Bauspar AG und der Alte Leipziger Lebensversicherungsgesellschaft a. G.

Aktuelle Version Januar 2025

Dienstleistung	Gebührensatz	Bemessungsgrundlage
Finanzierungsbestätigung	100 €	pro Erklärung
Änderung der Sicherheit		Darlehensvaluta
• Austausch Pfandobjekt	1%, mind. 750 €	pauschal
• Austausch Ersatzsicherheit	300 €	pauschal
• Austausch Tilgungsinstrument (incl. Tilgungsaufnahme)	300 €	pauschal
• Änderung der Tilgung	2 x kostenfrei, danach 100 €	pro Konto
• Freigabe von Sicherheiten, Teilabtretung, Pfandfreigabe, Vorrangseinräumung ohne Rückzahlung des Darlehens	300 € je Objekt mit Wertermittlung, ohne Wertermittlung 150 €	pauschal
• Notariell beglaubigte Erklärungen (keine Löschungsbewilligung oder Abtretungserklärung)	50 €	pro Urkunde
Änderung im Schuldverhältnis		Darlehensvaluta
• Schuldhaftentlassung	1%, mind. 500 €	Darlehensvaluta
• Schuldnerwechsel	1%, mind. 500 €	pauschal
• Schuldbeitritt	300 €	pauschal
Nachdruck von		pro Nachdruck und Konto
• Jahreskontoauszügen	10 €	pro Nachdruck und Konto
• Zinsbescheinigungen	10 €	pauschal
Erstellung von Kopien	10 €	pauschal
Erstellung/Durchführung von		pro Erklärung
• Bescheinigungen (Wohngeld u. ä.)	30 €	pro Erklärung
• Zustimmung zum Wechsel der Gebäudeversicherung	30 €	pro Erklärung
Bestätigung der Abtretung der Rückübertragungsansprüche	30 €	pro Erklärung
Rückzahlung mit Berechnung Vorfälligkeitsentschädigung	250 €	pro Rückzahlungstermin

Für sonstige, oben nicht ausdrücklich aufgeführte Dienstleistungen kann die Bausparkasse eine dem Kostenaufwand angemessene Gebühr berechnen.